

vyřizuje Magda Turková
odbor životního prostředí
e-mail magda.turkova@mesto-kromeriz.cz
telefon +420 573 321 323
spisová značka MeUKM/070739/2016/07/OZP/Tu
číslo jednací MeUKM/017132/2017/0858/16
datum 16.03.2017
počet stránek 5

SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Kounicova 688/26
611 36 Brno

Koordinované závazné stanovisko

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
(stavební zákon)

Stavebník: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1 Nové Město, IČ 70994234

zastoupený na základě plné moci ze dne 26.7.2016:

SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno, 44960417

požádal Městský úřad Kroměříž o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**Změna trakční soustavy na AC 25 kV, 50 Hz v úseku Nedakonice - Říkovice**“, pro účely územního řízení.

Dokumentace řeší změnu způsobu napájení trakčního vedení v úseku železniční trati Nedakonice - Říkovice ze systému 3kV ss na 25 kV, 50 Hz.

V územním obvodu ORP Kroměříž jsou dotčeny katastrální území

- Žalkovice, pozemek p.č. 365/4, 386/14, 504/5, 403/1, 403/2, 405/2, 506/1, 506/3, 287, 365/3, 504/1, 504/2, 504/4
- Břest, pozemek p.č. 1008, 1014, 1272
- Hulín, pozemek p.č. 4114, 4115, 4117, 4777, 4881, 4882, 4922, 4927, 1900, 1910/1, 1910/3, 1910/4, 1910/5, 1959/5, 2007/1, 2007/2, 2064/1, 2064/6, 2164/4, 2831/1, 1910/13, 2064/5, 2156/2, 2834, 3294/1, 3581, 4906, 4909, 4625
- Chrášťany u Hulína, pozemek p.č. 196, 311, 203, 204
- Záhlinice, pozemek p.č. 1653, 1661, 1664, 1665, 1673, 1690, 1720, 1725.

Dokumentace vypracovaná 11/2016

Zakázka číslo 16005-01-0916

Projektant: SUDOP Brno spol.s.r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno, IČ 44960417

Městský úřad Kroměříž jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby toto koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. j) v souvislosti s § 9 odst. 8 (nebo § 15 písm. i) §7 odst. 4 - trasy nadzemních a podzemních vedení, celostátních drah a vodních cest)

Orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) vydává závazné stanovisko

souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č.j. 201/1/s - 24/2017/SpD

ŽADATEL: SUDOP BRNO, spol. s r.o. IČO: 44960417, Kounicova 26, 61136 Brno
STAVBA: Změna trakční soustavy na AC 25 kV, 50 Hz v úseku Nedakonice - Říkovice
ODNĚTÍ: trvalé bez odvodů
POZEMKY ZPF:

k.ú.	parcelní číslo	druh pozemku	výměra celé parcely	výměra odnímané plochy
Říkovice u Přerova	1348	30200 - orná půda 1. tř. ochrany	13684 m ²	239 m ²
Žalkovice	365/4	30200 - orná půda 1. tř. ochrany	10135 m ²	2495 m ²
			celkem	2734 m²

VLASTNÍK POZEMKU: Ostrčil Jaroslav, č.p. 4, 76823, Žalkovice
Obec Říkovice, č.p. 68, 75118 Říkovice
ROZHODNUTÍ VYDÁ: Stavební úřad Městského úřadu Chropyně

Udělení tohoto souhlasu je podmíněno splněním následujících povinností, vyplývajících ze zákona o ochraně ZPF a jednotlivé podmínky je třeba dodržet v plném rozsahu:

1. Z trvale odnímané plochy 2734 m² pro výstavbu bude provedena skryvka kulturní vrstvy půdy na p.č. 365/4 ploše 230 m² o hloubce 0,5 m a celkovém objemu cca 115 m³ z pozemku ZPF p.č. 365/4 v kultuře orná půda v k.ú. Žalkovice. Z ostatní vyjímané plochy na p.č. 365/4 a p.č. 1348 v k.ú. Říkovice u Přerova se skryvka provádět nebude, neboť se na dané ploše nachází navážka - viz pedologický a geologický průzkum, který je součástí dokumentace.
2. Skrytá ornice bude použita na zúrodnění zemědělských pozemků (pan J. Roháček), případně pro pozemky s plánovanou výsadbou dřevin v obci Žalkovice. Pokud nebude ornice ihned po skrytí rozprostřena, povinností stavebníka je provést taková opatření, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a zaplevelování.
3. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby.
4. Za trvale odnímanou půdu pro stavbu „Změna trakční soustavy na AC 25 kV, 50 Hz v úseku Nedakonice - Říkovice“ v k.ú. Říkovice u Přerova a Žalkovice, orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž ve smyslu § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **nepředepíše** odvody po zahájení realizace záměru.
5. Příslušný stavební úřad zašle pravomocné rozhodnutí s uvedením zastavěné plochy stavby na vědomí Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž.
6. Ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF se tento souhlas k odnětí stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve stejné věci vydána podle stavebního zákona.
7. Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

Odůvodnění:

Prostřednictvím žádosti o koordinované závazné stanovisko byla podána žádost o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF pro stavbu „Změna trakční soustavy na AC 25 kV, 50 Hz v úseku Nedakonice -Říkovice“ na pozemku ZPF p.č. 1348 v kultuře orná půda v k.ú. Říkovice u Přerova a p.č. 365/4 v k.ú. Žalkovice. Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Odbor vodního hospodářství a zemědělství vydal vyjádření č.j. MMPr/019341/2017 k trvalému vynětí k výše jmenované stavbě na p.č. 1348 v k.ú. Říkovice u Přerova: bez námitek. Žádost byla opatřena všemi potřebnými náležitostmi ve smyslu § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších změn vydáváme souhlas s vynětím ze ZPF. Pro tuto stavbu **nebudou** orgánem ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, **předepsány odvody**, neboť se jedná o stavbu drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát. Orgán ochrany ZPF Městského úřadu Kroměříž po posouzení žádosti a dokumentů vydal souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF, ve kterém byly stanoveny podmínky pro odnětí půdy.

Poučení:

Dle ustanovení § 10 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, souhlas s odnětím půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Dagmar Spitzerová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 106 odst. 1 - dále jen „zákon o vodách“

Vodoprávní úřad vydává podle § 104 odst. 9 vodního zákona toto závazné stanovisko:
Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že nedojde k negativnímu ovlivnění vodohospodářských poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství.

Ing. Igor Hýbner
oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 1 a § 40, odst. 4 písm. d)

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:
Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství souhlasí s vydáním územního rozhodnutí na předmětnou stavbu bez připomínek.

Odůvodnění:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává závazné stanovisko k přeložené PD s následujícím odůvodněním:

Stavbou bude dotčena účelová komunikace na pozemku p.č. 1664 k.ú. Záhlinice.

Umístění trakční soustavy v účelové komunikaci není zvláštním užíváním dle § 25 odst. 6 písm. d) ZPK.

Pavlaína Pešáková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 71 písm. k): vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) a odst. 5

S dokumentací "změna způsobu napájení trakčního vedení v úseku železniční trati Nedakonice - Říkovice ze systému 3kV ss na 25 kV, 50 Hz" souhlasíme. V územním obvodu ORP Kroměříž jsou dotčeny katastrální území Žalkovice - 365/4, 386/14, 504/5, 403/1, 403/2, 405/2, 506/1, 506/3, 287, 365/3, 504/1, 504/2, 504/4, Břest - 1008, 1014, 1272, Hulín - 4114, 4115, 4117, 4777, 4881, 4882, 4922, 4927, 1900, 1910/1, 1910/3, 1910/4, 1910/5, 1959/5, 2007/1, 2007/2, 2064/1, 2064/6, 2164/4, 2831/1, 1910/13, 2064/5, 2156/2, 2834, 3294/1, 3581, 4906, 4909, 4625, Chrástany u Hulína - 196, 311, 203, 204, Záhlinice - 1653, 1661, 1664, 1665, 1673, 1690, 1720, 1725.

Bc. Alena Dvořáková
oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává **souhlasné** koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 5 správního řádu.

V souladu § 4 odst. 4 zákona č. 183/2001 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, dotčené orgány uplatňují navazující závazná stanoviska pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnil podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno.

Vyjádření dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění § 6 odstavce 1 písmena e):

Navrhovaná stavba se dle Územního plánu Žalkovice nachází v plochách pro drážní dopravu a v plochách pro silniční dopravu, v Územním plánu Břest v plochách železnice a v Územním plánu Hulín v plochách železniční dopravní koridory a zařízení, v plochách ZPF velkovýrobně obhospodařované a malovýrobně obhospodařovaných.

Pavla Litvinová
oprávněná úřední osoba

Informace:

Veškeré druhy odpadů (tj. v kategorii "ostatní" - včetně přebytečné výkopové zeminy a "nebezpečný") je nutno dle §§ 12 a 16 zákona o odpadech předávat oprávněné osobě a to odděleně podle druhů a kategorie. Pokud se osoba přebírající odpady neprokáže příslušným oprávněním, nesmí jí být odpad předán.

Dále je třeba dodržovat hierarchii nakládání s odpady danou tímto zákonem.

Seznam oprávněných osob k provozování zařízení (využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů) lze zjistit na internetovém portálu „isoh Registr zařízení“ - <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni>.

Za činnosti (např. stavební zakázky původce odpadu) realizované v územním obvodu ORP Kroměříž se podává jedno souhrnné roční hlášení s uvedením IČZUJ obce Kroměříž, rovněž prostřednictvím ISPOP (§ 22 odst. 3 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozd. předpisů (www.ispop.cz <<http://www.ispop.cz>>). Toto hlášení se podává při naplnění množstevního limitu původce odpadů za IČ na území České republiky. Množstevní limit je stanoven v § 39 odst. 2 zákona o odpadech.

Na přepravu odpadů se vztahují povinnosti §§ 24 a 40 zákona o odpadech, dále vyhl. č. 374/2008 Sb., o přepravě odpadů (označení vozidel, atd.). V případě dopravce odpadů se podává „Ohlášení dopravce odpadů“ příslušnému krajskému úřadu (§ 39 odst. 3 zákona o odpadech).

Charakter stavby - změna trakční soustavy dvoukolejné elektrizované trati Přerov - Břeclav nepředstavuje zásah do krajinného rázu lokality. Nezbytné kácení dřevin (viz. příloha - inventarizace dřevin ke kácení, jak je uvedeno v projektové dokumentaci) musí proběhnout v souladu s § 8 zák. č. 114/1992 Sb. Dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., není povolení třeba pro kácení dřevin o obvodu kmene menším než 80 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí) v případě, že dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona) nebo stromořadí (podle § 8 odst. 3 zákona).

Ochrana dřevin, které by mohly být dotčeny stavbou, bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích", resp. s metodikou SPPK A01 002:2014 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a Mendelova univerzita v Brně, 2014 - viz. <http://standards.nature.cz/res/data/198/025321.pdf>).

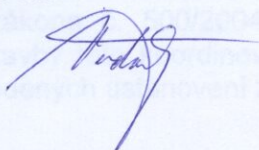
Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb.).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno: <http://www.arub.cz/informace-pro-stavebniky.html>

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
Velké náměstí 115

-12-

RNDr. Božena Ševčíková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž



Příloha: Dokumentace